

## Haus in abgeschiedener Lage zum **SCHNÄPPCHENPREIS**



<b>Immobiliennummer:</b>	25206	<b>Lage:</b>	ruhig
<b>Ort / Region:</b>	Garsten/Aschach	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 108 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 199/fGEE 2.69
<b>Grundfläche:</b>	ca. 992 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

ASCHACH/Steyr: PREISKORREKTUR - Letzte Gelegenheit für dieses Haus zum Schnäppchenpreis!

### Detailbeschreibung

In abgeschiedener Ruhelage liegt dieses Bastlerhaus zum **SCHNÄPPCHENPREIS**:

Wenn Sie die Natur und die Ruhe lieben und ein Haus zu einem wirklich günstigen Preis erwerben wollen, dann heisst es jetzt schnell sein!

### Ausstattung

Ziegelhaus erbaut ca. Anfang 60er Jahre  
Ölheizung  
Garage und Nebengebäude  
Keller  
Fenster teilweise erneuert  
Teilweise Wärmedämmung  
neuwertiges Bad

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Bettina Löbl unter 0664-89 60 639. Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,**

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

